

## **ACTA N° 04 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 02 días del mes de febrero de 2007, siendo las 09.15 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Dn. Jorge Vargas González, y con la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas. .

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaria Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

### **Temario.**

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Respuesta a solicitudes Sres. Concejales.

### **1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.**

Se da lectura al Acta N° 03, de 19 de enero de 2007, la que es aprobada con la observación del Concejel Sr. Garrido, quien señala que cuando analizaron la solicitud de funcionamiento de la tanguería, el precisó que "ningún Concejel enmendará el Plano Regulador sin el acuerdo previo de los vecinos".

### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

a) Nota de los vecinos de la Población Los Jardines, en la que adjuntan un listado de firmas, quienes manifiestan su oposición a cualquier modificación que se haga al Plano Regulador, con el propósito de construir una planta de tratamiento de aguas servidas en ese sector.

El Alcalde precisa que no es tema de debate en estos momentos.

b) Carta del Productor de Eventos, Dn. Claudio Andrés Pérez, en la que confirma los conciertos que realizarán en la Semana Pichilemina 2007.

c) Nota de la Comunidad La Estrella, en la que manifiesta su agradecimiento por la gestión realizada por el municipio, por apertura de calle en ese sector. Asimismo, solicita con la autorización de quien corresponda, la apertura de portón en calle Rancagua, para permitir de esta forma el libre acceso de los vecinos.

### 3.- VARIOS.

#### Concejal Sr. Garrido

- Indica que los jóvenes pichileminos que están trabajando en la Feria Internacional ubicada en el Parque Ross, deben ser respetados en todos los derechos que les corresponden, por lo que pide que la Inspección del Trabajo haga una fiscalización rigurosa, porque tiene conocimiento que no se estaría respetando especialmente su horario de trabajo. Agrega que si los jóvenes están aceptando esta situación porque necesitan esos recursos, estarían sentando un muy mal precedente.

Se acuerda enviar una nota a la Inspección Provincial del Trabajo.

- Señala que junto al Concejal Sr. Polanco están preocupados por el caso social de Dña. Julia Aravena de la localidad de La Aguada y solicita que el municipio coopere en este caso con la ayuda del electricista Dn . Alberto Llanca.
- Reitera la necesidad de preocuparse de la iluminación de las plazas, especialmente la de Infiernillo.
- Sugiere difundir el nuevo acuerdo sobre el cobro de parquímetros.
- Solicita que las personas que tienen acceso a los medios de comunicación se hagan una autocrítica y que sean responsables al emitir una opinión, porque se ha notado una merma notable de veraneantes y a pesar de las condiciones sanitarias difíciles, indica, Pichilemu sigue siendo un balneario limpio.

El Alcalde instruirá a quien corresponda para que difunda a los medios de comunicación, especialmente a la televisión, las bondades y fortalezas de este balneario.

#### Concejal Sr. Cabrera

- Insiste en el retiro de la basura del sector ex estación de ferrocarriles por el mal aspecto que presenta, especialmente a los turistas que vienen llegando al balneario. Agrega que también sería bueno exigir más orden en el entorno de los kioscos que están ubicados en ese sector, los que a su juicio, el próximo año deberían ser uniformes.
- Señala que aún no se resuelve la situación de Dña. Carla Aguirre, en relación a la Beca Cardenal Caro. Recuerda que se modificó el reglamento para dar solución a esta alumna.

El Alcalde expresa que la Dideco se encuentra de vacaciones y que a su regreso le pedirá que revise esta situación.

- Presenta a Dn. Pablo Martínez, Presidente del Club Deportivo Unión Cahuil.

El Sr. Martínez informa que este año el Club Deportivo está liderando la Fiesta de la Sal, por lo que pide el apoyo logístico del municipio, tal como lo ha hecho en temporadas anteriores. Indica que esta actividad se realizará desde el 07 al 10 de febrero y que también efectuarán una Trilla a yegua suelta el 10 y 11 de febrero, para la que también pide el respaldo de la municipalidad.

El Alcalde instruye al Encargado de Comunicaciones, Claudio Lòpez, que se encuentra presente en la sesiòn, para que coordine lo que tradicionalmente el municipio aporta a estas actividades, vale decir, autorizaciones, amplificaciòn, etc. Indica que tambièn han considerado un aporte para la contrataciòn de artistas, por un monto de \$ 500.000. Agrega que a las trillas siempre las han apoyado con el conjunto folklòrico y con la amplificaciòn.

#### **Concejal Sr. Rojas**

- Solicita la iluminaciòn urgente de la Plaza O'Higgins.
- Pide que se vea la posibilidad de facilitar la multicancha del Colegio Libertadores a los niños del sector.
- Indica que no han retirado los pastos del sector de Infiernillo.

#### **Concejal Sr. Polanco**

- Solicita la instalaciòn de basureros en el sector La Puntilla.
- Pide que se ordene la limpieza de la planta baja de la municipalidad, incluyendo la calle Manuel Montt, donde hay escombros que presentan un muy mal aspecto.
- Consulta si se seguirà retirando pasto.

El Alcalde señala que se harà con dos tractores y un camión.

#### **Concejal Sr. Còrdova**

- Consulta quièn està a cargo de los salvavidas.

El Alcalde señala que el Inspector Dn. Javier Calderòn.

Don Roberto indica que ha recibido reclamos sobre el horario de ingreso y sobre las condiciones en que ellos hacen su trabajo. Agrega que serìa bueno que la municipalidad tenga una mejor supervisiòn respecto al trabajo que ellos hacen y que un inspector corrobore si en diferentes horas estàn en su lugar de trabajo.

El Alcalde està de acuerdo, no obstante señala que la Armada estaba encargada de supervisar el trabajo de los salvavidas.

#### **Alcalde**

- Explica que el representante de la Empresa de Buses Colcha-Maule, Sr. Parraguez, està muy molesto con el Seremi de Transportes, porque ha sido objeto de una gran tramitaciòn y dilaciòn de su parte. Indica que en el dia de ayer fue a conversar con el Jefe de Gabinete del Ministro y èste le señalò que esta peticiòn debe ser discutida en la Mesa Comunal y que ademàs habian otras 6 solicitudes de recorrido. Agrega que no entiende què puede resolver la Mesa Comunal al respecto.

El Concejal Sr. Garrido explica que ha estado trabajando en esta comisiòn y que como

miembro de la Concertación, le indigna la actitud del Seremi. Estima que hay que enviar una carta al Ministro con copia al Subsecretario, para que las autoridades nacionales sepan lo que está pasando y para que este tipo de cosas no sigan sucediendo en el país.

El Concejal Sr. Cabrera indica que le dieron el apoyo a esta empresa para que se mejore el servicio y se beneficie el usuario. Cree que se le debe dar la oportunidad de trabajar, a la vez sugiere se envíe carta al Ministro comunicándole que el Concejo ya aprobó la tercera línea de buses y que apoyarán a otras que vengan.

El Concejal Sr. Cornejo comparte el planteamiento de Dn. Marcelo, en el sentido de enviar una carta de malestar al Ministro con copia al Intendente y al Subsecretario.

Los Concejales Sres. Polanco y Rojas también están de acuerdo.

El Concejal Sr. Córdova comparte el tema de fondo, porque los servicios deben dar respuesta a los requerimientos y apoya la carta para manifestar el malestar del Concejo.

#### **Modificación Presupuestaria**

El Alcalde presenta la modificación presupuestaria que se detalla a continuación, la que es aprobada por la unanimidad de los Sres. Concejales. Indica que ésta se hace mientras llega el auspicio del BancoEstado. Adjunta carta de la entidad bancaria ofreciendo el aporte de M\$ 1.500 para las actividades de la temporada estival 2007.

<b>GASTOS</b>	<b>M\$</b>
<b>REBAJAR:</b>	
31.66.001.001APORTE PROGRAMA EMPLEOS 2007	1.500
<b>T O T A L</b>	<b>1.500</b>
<b>INCREMENTAR:</b>	
22.17.007.001GASTO ACTIV. MUNICIPAL ACTIV. VERANO	1.500
<b>T O T A L</b>	<b>1.500</b>

#### **Participación productores Programa Semana Pichilemina**

Dan a conocer el programa que ofrecerán durante la Semana Pichilemina, que se realizará desde el 17 al 24 de febrero de 2007, con las siguientes presentaciones artísticas:

SABADO 17 DE FEBRERO	KUDAI
DOMINGO 18 DE FEBRERO	GARRAS DE AMOR
VIERNES 23 DE FEBRERO	LOS JAIVAS
SABADO 24 DE FEBRERO	REGGAETON BOYS

Señalan que estos shows serán al aire libre y se realizarán en Avda. Ortúzar, entre O'Higgins y Santa María.

El Alcalde indica que dicha arteria será cerrada con personal de apoyo municipal, como asimismo, se solicitará apoyo a Carabineros, a Bomberos y a la Asociación Chilena de Seguridad, con el envío de una ambulancia, para garantizar la seguridad del evento. También designa al funcionario Claudio López, como coordinador del apoyo logístico que se prestará a estos eventos.

Finalmente, se señala que la empresa se encargará de la venta de entradas, cuya recaudación será íntegramente en su beneficio, como también será de su cargo la cancelación de los honorarios de los artistas.

#### **4.- RESPUESTA A SOLICITUDES SRES. CONCEJALES**

a) Memorándum N° 24/07 de la D.A.F. en el que da respuesta al Concejal Sr. Garrido sobre los derechos municipales que se paga por funcionamiento de cada máquina tragamonedas.

b) Informe del Abogado en el que señala que una vez llegados los antecedentes prestará la asesoría requerida para el Comité de Agua.

Por otra parte, indica que se debe enviar solicitud a la Empresa de Ferrocarriles del Estado, sobre comodato de terreno de su propiedad para que sea administrado por la municipalidad. El Alcalde lo instruye para que él solicite formalmente el comodato.

Sobre la revisión del documento suscrito por la donación de terreno para la Plazuela Alberto Morales, el Alcalde señala al profesional que solicite los antecedentes.

Por último, en relación a los cheques protestados por permisos de circulación, informa que la causa se encuentra radicada en el 12° Juzgado Civil de Santiago, para los efectos de notificar el cheque en cuestión.

El Concejal Sr. Cabrera consulta quién fue el funcionario que otorgó el permiso, solicita que se entregue su nombre, por la responsabilidad que le puede caber en este hecho, porque el documento fue girado por una suma cercana al \$ 1.000.000 y se protestó por estar mal extendido, situación que le parece muy extraña que el funcionario no hubiese detectado.

El Alcalde expresa que pedirá el nombre del funcionario a la D.A.F. y ordenará que se haga una investigación.

c) Memorándum N° 11/07 del Jefe del Departamento de Fomento Productivo, en el que detalla las funciones que está cumpliendo el Departamento de Turismo, que es liderado por Dña. Damina Comejo Comejo, quien se encuentra haciendo uso de su post natal, por lo que por la contingencia de la temporada de verano, las funciones han sido asumidas por el Departamento de Fomento Productivo.

d) Memorándum N° 01/07 del Encargado de Alumbrado Público, en el que a solicitud del Concejal Sr. Garrido, informa que se solicitó a la D.A.F. la compra de focos halógenos para dar solución provisoria a la Plaza O'Higgins. En respuesta al Concejal Sr. Cabrera, indica que en ese requerimiento también está incluido los repuestos de bombillas halógenas para reparar situación producida en la escalera de la Virgen. Por último, señala que en relación a la solicitud de empalme eléctrico de parte del Sindicato de Algueras, ésta es de carácter particular.

e) Memorándum N° 18/07 de la Directora de Desarrollo Comunitario (S), en el que informa que en relación a solicitud del Concejal Sr. Rojas, ya se pidió a la Junta de Vecinos de Playa Hermosa, el listado de beneficiarios por aporte municipal entregado para el desagüe de pozos y fosas sépticas.

f) Memorándum N° 35 /07 del Jefe D.A.E.M., en el que responde a solicitud del

Sr. Cabrera, señalando que su renuncia al cargo de Director del Liceo Agustín Ross, fue presentada el 17 de febrero de 2006 en la Oficina de Partes de la I. Municipalidad, no obstante que al aceptar el cargo obtenido a través de concurso público, por el sólo ministerio de la ley, se produjo el cese del cargo anterior. Con respecto a los Proyectos de Chiledeportes, señala que ese departamento sólo cuenta con la información de la temporada 2005 y los años anteriores no fueron ejecutados a través de ellos. Adjunta informe contable.

g) Memorandum N° 006/07 del Encargado del Departamento de Tránsito, en el que informa detalladamente sobre visita inspectiva realizada al aparcamiento particular de buses ubicado en Avda. Comercio, sector Playa Hermosa, de propiedad de Dn. José Muñoz.

El Concejal Sr. Garrido explica que lo que él solicitó fue que se hiciera junto con el propietario del aparcamiento un cronograma de trabajo, para ver como se iba en forma paulatina mejorando las condiciones de ese recinto.

El Concejal Sr. Cabrera señala que el aparcamiento municipal tampoco cumple con las condiciones mínimas para su funcionamiento.

h) Ord. N° 0118/07 del Intendente de la Sexta Región, en el que autoriza adjudicación de proyecto que indica:

NOMBRE PROYECTO	CONTRATISTA	MONTO ADJUDICACION	PLAZO PROPUESTO
Reposición de Iluminación Estadio Municipal de Pichilemu	Luis Alfonso Rencoret Prieto	\$ 46.850.000	90 días corridos

Se da término a la sesión siendo las 11.00 horas.



*J. G. R.*  
JAMES A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal

Amc.-